

**Communiqué de presse, 18 mars 2021**

## **Projet résidentiel L'ilô, Belmont-sur-Lausanne (VD), eSMART intègre pour la première fois les ascenseurs KONE dans un système de maison intelligente**

- **eSMART, leader suisse de l'automatisation des bâtiments, coopère avec le groupe d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques KONE**
- **eSMART intègre sept ascenseurs KONE dans un système de maison intelligente via l'interface cloud ouverte de KONE.**
- **La collaboration entre eSMART et KONE offre des fonctions intelligentes pour une plus grande mobilité des résidents**

Ouvrez la porte d'entrée aux visiteurs depuis le canapé et envoyez-leur automatiquement l'ascenseur : ces fonctions et bien d'autres sont rendues possibles par l'intégration des ascenseurs KONE dans le système de maison intelligente eSMART - via l'interface ouverte de la plateforme KONE basée sur le cloud.

<https://www.myesmart.com/>

<https://www.kone.ch/fr/immeubles-neufs/ascenseurs/connectivite/>

Dans les 32 appartements du projet L'ilô à Belmont-sur-Lausanne (VD), eSMART met en réseau sans fil, via le réseau électrique, de nombreux composants tels que l'éclairage, le chauffage et les volets roulants à l'aide de micromodules. En outre, eSMART intègre sept KONE MonoSpace 300 DX dans le système de contrôle du bâtiment : des ascenseurs avec une connectivité intégrée

<https://www.kone.ch/fr/immeubles-neufs/ascenseurs/connectivite/reference-ilo-esmart.aspx>

" Nous pouvons intégrer l'équipement dans notre système très facilement grâce à la plateforme KONE", explique Jérôme Ramelet, membre de la direction d'eSMART Technologies SA, issue il y a dix ans de l'EPF de Lausanne, et qui a déjà mis en réseau près de 6 000 foyers en Europe.

Cela apparaît également lorsque l'on quitte l'appartement : si le résident appuie sur le bouton de l'écran tactile eSMART à la porte de l'appartement, les lumières s'éteignent, les volets se ferment et l'ascenseur est prêt à le conduire - sans attendre - au rez-de-chaussée. " Les

résidents peuvent déterminer les fonctions exactes comme ils le souhaitent", explique Jérôme Ramelet.

" La connexion au cloud permet également d'utiliser à tout moment d'autres services numériques de la plateforme KONE, par exemple la musique d'ascenseur, la commande vocale via l'enceinte Alexa d'Amazon ou la maintenance préventive : elle comprend des options d'analyse spéciales pour la gestion des bâtiments ", ajoute Erik Kahlert, directeur général de KONE DACH. En 2020, la société a mis en service les premiers ascenseurs au monde dotés d'une connectivité cloud standard dans la région DACH avec la classe DX.

### **Smart Home intelligente, facile et pratique à contrôler**

Les habitants qui emménageront dans leurs appartements non loin du lac Léman à l'été 2021 ne remarqueront pas l'interaction des deux systèmes d'eSMART et de KONE. " Tout est facilement contrôlable par l'interface de notre système Smart Home ", ajoute M. Ramelet.

Ainsi, eSMART offre aux utilisateurs la possibilité de contrôler les composants en réseau individuellement ou en fonction du temps : via l'écran tactile eSMART ou l'application gratuite eSMART disponible pour les smartphones Android et Apple.

Via l'écran tactile et l'application, les résidents peuvent faire accéder leurs invités au bâtiment grâce à la fonction d'interphone vidéo intégrée, mais aussi consulter les actualités et les informations météorologiques, laisser des notes numériques aux autres résidents de l'appartement et du quartier, et évaluer leur consommation d'électricité, d'eau et d'énergie de chauffage. "Cela aide en même temps le gestionnaire du logement. Il peut accéder à toutes les données, à tout moment, pour n'importe quel règlement", explique Jérôme Ramelet.

### **À propos de KONE**

Kone est un fabricant d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques, et l'un des principaux fournisseurs mondiaux de mobilité dans les bâtiments. La société dessert environ 1,3 million d'installations dans plus de 60 pays du monde entier et déplace plus d'un milliard de personnes chaque jour. KONE propose des solutions pionnières en réseau pour les ascenseurs, escaliers mécaniques, portes automatiques, portails et systèmes d'accès qui s'intègrent parfaitement aux bâtiments intelligents. Notre objectif est la circulation optimale des personnes et des biens dans un monde accessible à tous. Nous accompagnons nos clients en tant que partenaire fiable tout au long du cycle de vie du bâtiment : de la planification à la production et de l'installation à la maintenance et à la modernisation. Basée à Espoo, en Finlande, l'entreprise est cotée en bourse (NASDAQ, Helsinki) et a réalisé un chiffre d'affaires de 9,9 milliards d'euros en 2020 avec plus de 60 000 employés.

## À propos d'eSMART Technologies SA

eSMART développe des systèmes intelligents pour l'automatisation des immeubles. Un écran tactile placé dans le salon ou une application smartphone permettent de gérer de façon centralisée les fonctionnalités de l'immeuble comme la vidéophonie, le chauffage, l'éclairage ou les stores... En outre, l'écran affiche en temps réel la consommation d'électricité, de chauffage et d'eau chaude, informant ainsi les résidents sur leur consommation d'énergie. La solution numérique d'eSMART permet notamment de réduire les coûts de gestion des immeubles en donnant aux gestionnaires d'immeubles l'accès aux données de consommation et en permettant la communication avec les résidents sur les activités et les informations du quartier.

Fondée en 2011, cette spin-off de l'École polytechnique fédérale de Lausanne a mis au point une technologie qui ne nécessite aucun câblage supplémentaire et peut être installée facilement et à moindre coût dans les bâtiments existants. Les micromodules installés directement derrière les interrupteurs communiquent via le réseau électrique existant. eSMART fête ses 10 ans cette année (2021) et est désormais la solution la plus vendue en Suisse, avec plus de 5 850 appartements équipés et 1 800 en cours de réalisation. Grâce à sa facilité d'installation, de grands représentants de l'industrie suisse de la construction et des investisseurs immobiliers figurent également parmi les clients d'eSMART.

### **Votre personne de contact:**

Andy Werner

Head of Marketing

eSMART Technologies AG

Mail : [andy.werner@myesmart.com](mailto:andy.werner@myesmart.com)

Mobile : +41 76 455 3115